



LEGENDE INPLANTINGSPLAN

- Bouwvlak - onbebouwd
- Groenaanleg - terrein
- Klinkers
- Grind
- Bestaande bomen
- Nieuwe bomen
- Lage beplanting
- Tuindraad

Perceel Lot 14 - totaal opp. 1362,4m²

Perceel Lot 14-1
 Dakoppervlakte 97,4 m²
 Niet-waterdoorlatende verharding: klinkers 28,5 m²
 infiltratie op eigen terrein - aflopend naar tuin
 Waterdoorlatende verharding: grind 31,3 m²

Perceel Lot 14-2
 Dakoppervlakte 97,4 m²
 Niet-waterdoorlatende verharding: klinkers 28,2 m²
 infiltratie op eigen terrein - aflopend naar tuin
 Waterdoorlatende verharding: grind 31,3 m²

Perceel Lot 14-3
 Dakoppervlakte 97,4 m²
 Niet-waterdoorlatende verharding: klinkers 28,2 m²
 infiltratie op eigen terrein - aflopend naar tuin
 Waterdoorlatende verharding: grind 31,3 m²

Perceel Lot 14-4
 Dakoppervlakte 97,4 m²
 Niet-waterdoorlatende verharding: klinkers 28,5 m²
 infiltratie op eigen terrein - aflopend naar tuin
 Waterdoorlatende verharding: grind 31,3 m²

Afsluitingen op perceelgrenzen
 Volgens tekening
 Bekaert draad - zwart - 180 cm hoog
 (betonplaten of andere niet-natuurlijke materialen)

Project Kesnic Dorp 4 HO woningen

Lot 14

Werknummer: 20-13

Layoutnummer: I-01

Layoutnaam: Inplantingsplan

Schaal: 1:200

Datum: 17.11.2021

Wijz. A:

Wijz. B:

Wijz. C:

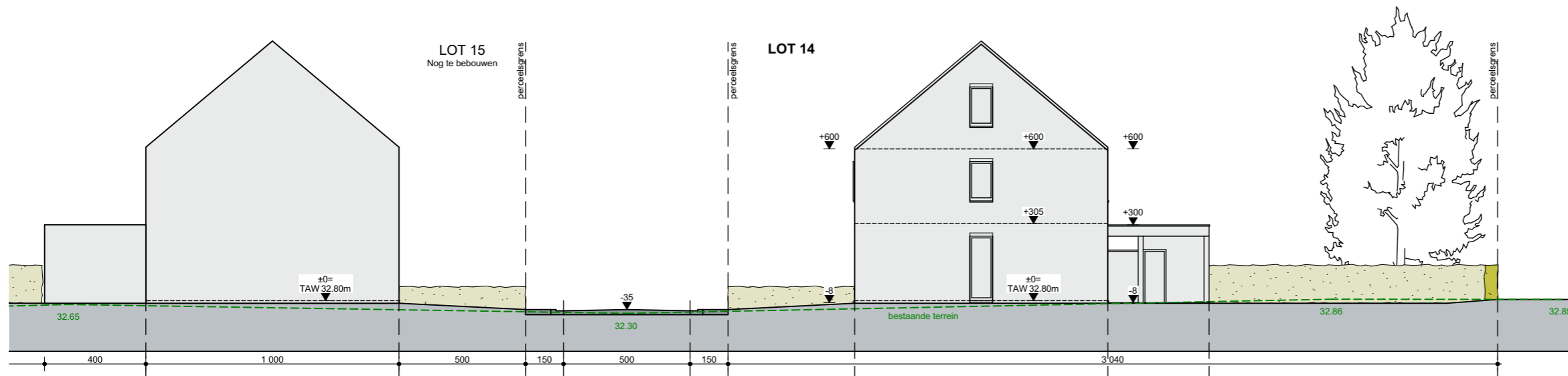
Modellieur: Inez

Status: Definitief

Bouwheer:
GOYFENS SEGERS
 DAT IS VAST GOED
 Koning Albertlaan 13a - Maaseik



TERREINPROFIEL PRO 2-2



TERREINPROFIEL PRO 1-1

Project **Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer: **20-13**

Layoutnummer: **T-01**

Layoutnaam: **T Terreinprofiel**

Schaal: **1:200**

Datum: **17.11.2021**

Wijz. A:

Wijz. B:

Wijz. C:

Modelleur: **Inez**

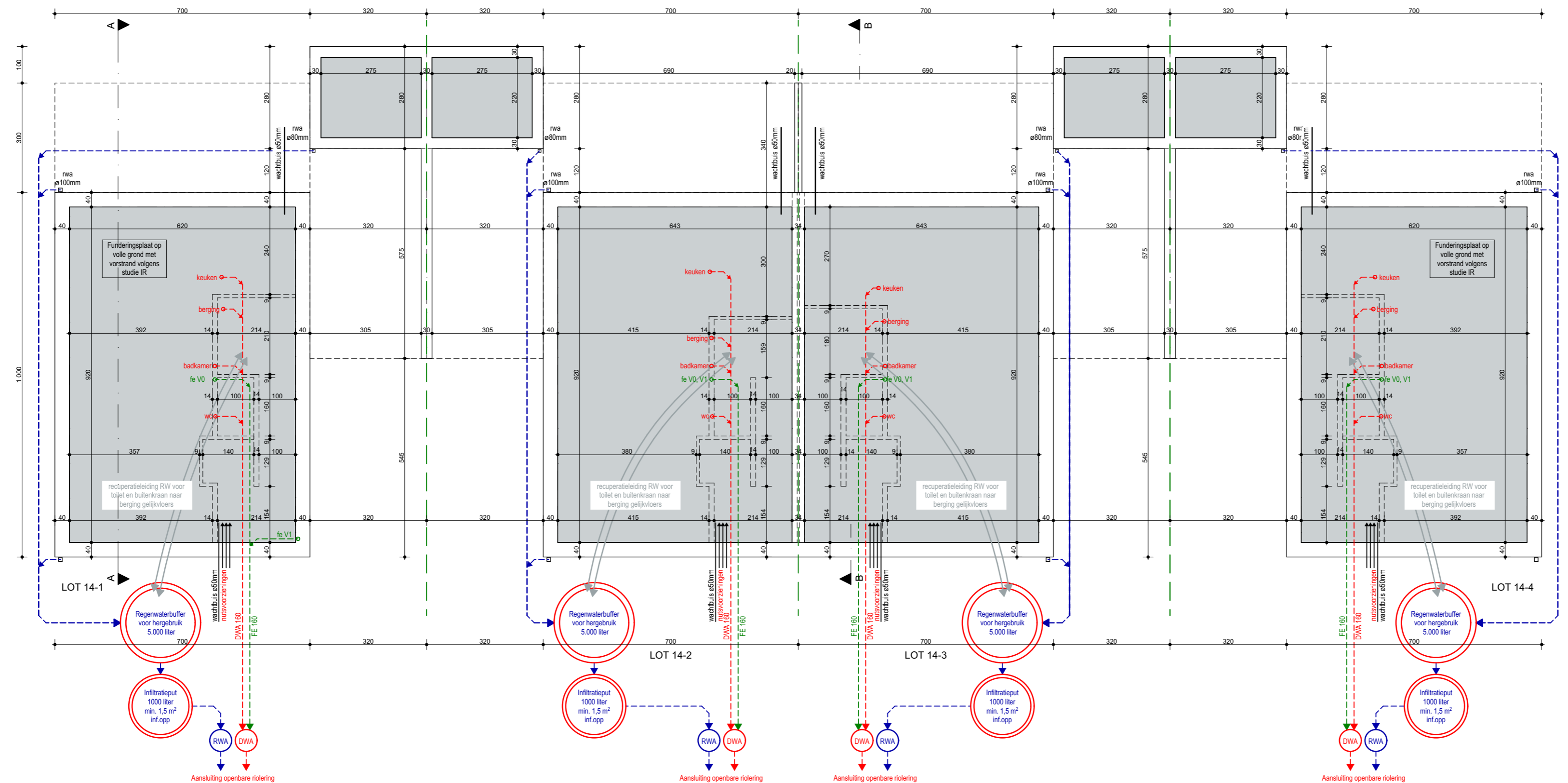
Status: **Definitief**

Bouwheer:

**GOYENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik

LEGENDE GRONDPLANNEN

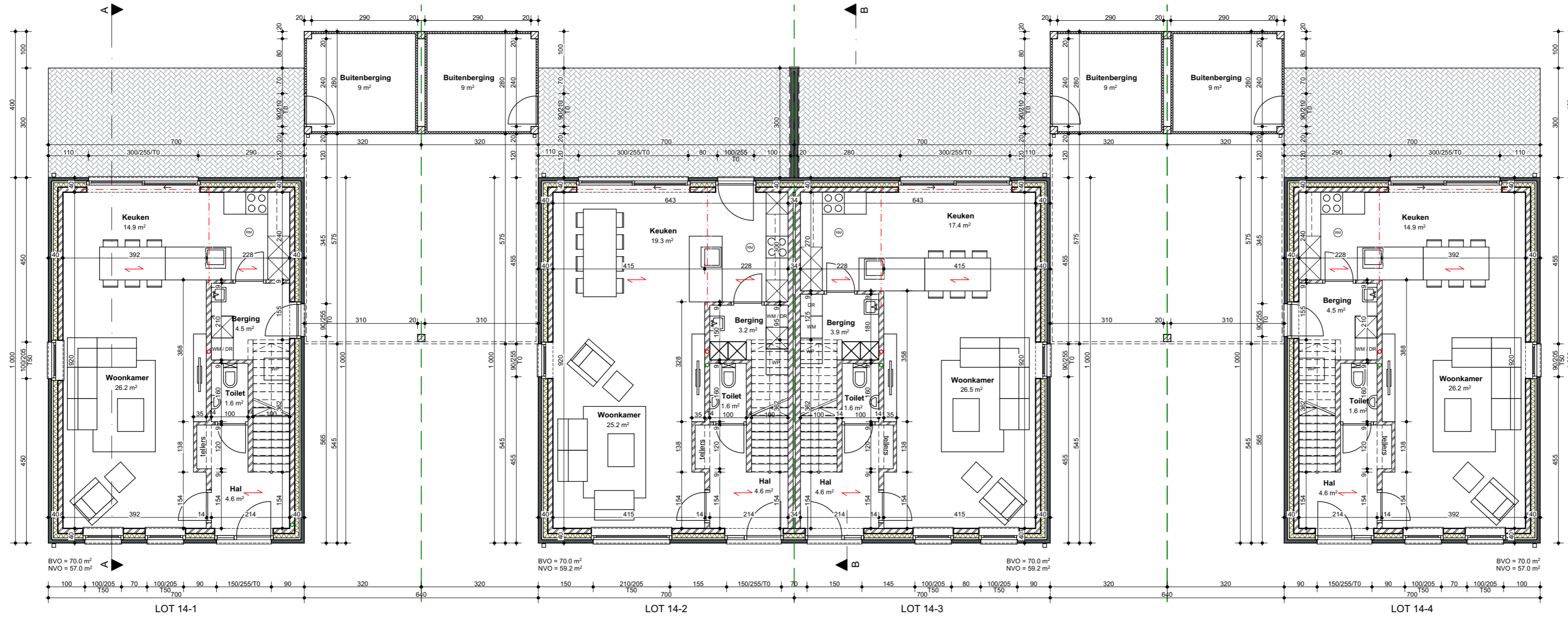
- WM opstelplaats wasmachine
- DR opstelplaats droogkast
- WP opstelplaats warmtepomp
- 9-17-14 gevelsteen-spouw-isolatie-snelbouwsteen
- 14 cm snelbouwsteen
- 9 cm snelbouwsteen
- latei
- rookmelder



Project	Kesnic Dorp 4 HO woningen
	Lot 14
Werknummer:	20-13
Layoutnummer:	P-01
Layoutnaam:	Fundering - Riolering
Schaal:	1:100
Datum:	17.11.2021
Wijz. A:	
Wijz. B:	
Wijz. C:	
Modelleur:	Inez
Status:	Definitief

LEGENDE GRONDPLANNEN

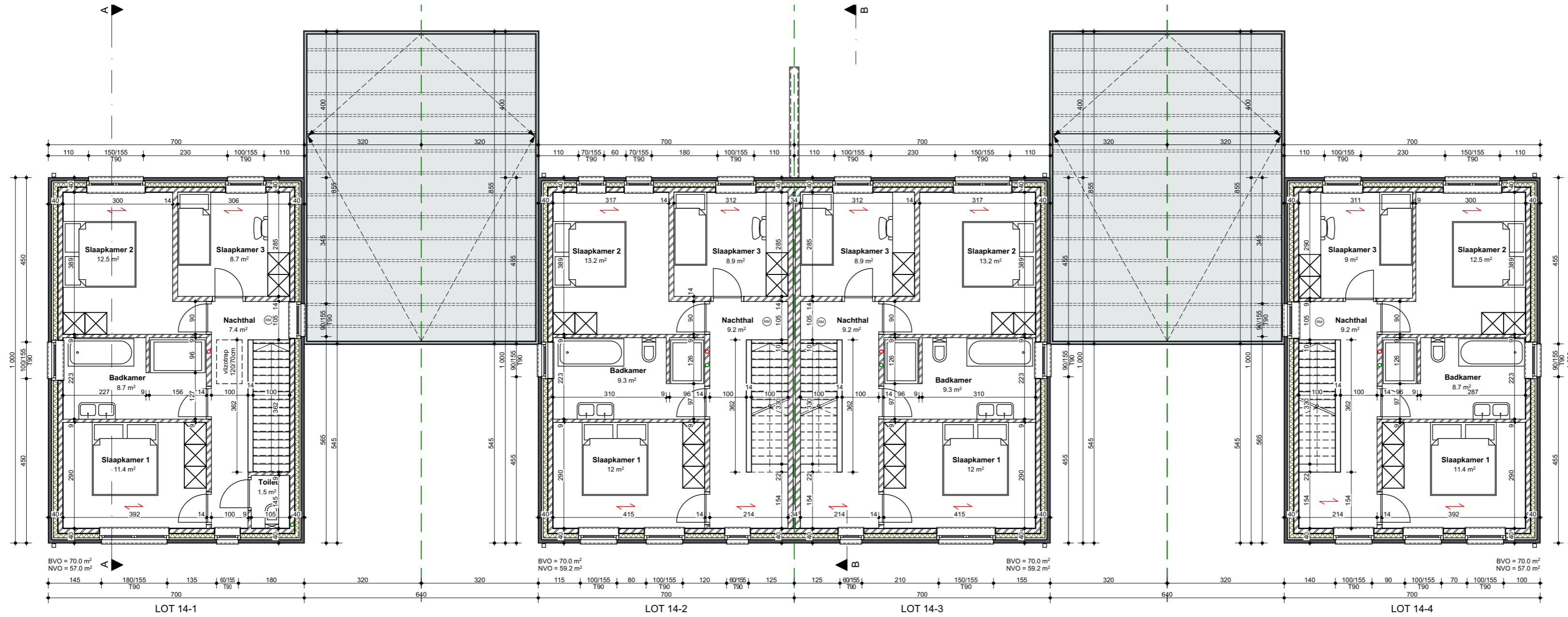
- WM opstelplaats wasmachine
- DR opstelplaats droogkast
- WP opstelplaats warmtepomp
- 9-17-14 gevelsteen-spouw-isolatie-snelbouwsteen
- 14 cm snelbouwsteen
- 9 cm snelbouwsteen
- latei
- Ⓜ rookmelder



Project	Kesnic Dorp 4 HO woningen
	Lot 14
Werknummer:	20-13
Layoutnummer:	P-02
Layoutnaam:	Gelijkvloers
Schaal:	1:100
Datum:	17.11.2021
Wijz. A:	
Wijz. B:	
Wijz. C:	
Modelleur:	Inez
Status:	Definitief

LEGENDE GRONDPLANNEN

- WM opstelplaats wasmachine
- DR opstelplaats droogkast
- WP opstelplaats warmtepomp
- 9-17-14
 gevelsteen-spouw-
isolatie-snelbouwsteen
- 14 cm snelbouwsteen
- 9 cm snelbouwsteen
- latei
- Ⓜ rookmelder



Project **Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer: **20-13**

Layoutnummer: **P-03**

Layoutnaam: **1e verdieping**

Schaal: **1:100**

Datum: **17.11.2021**

Wijz. A:

Wijz. B:

Wijz. C:

Modelleur: **Inez**

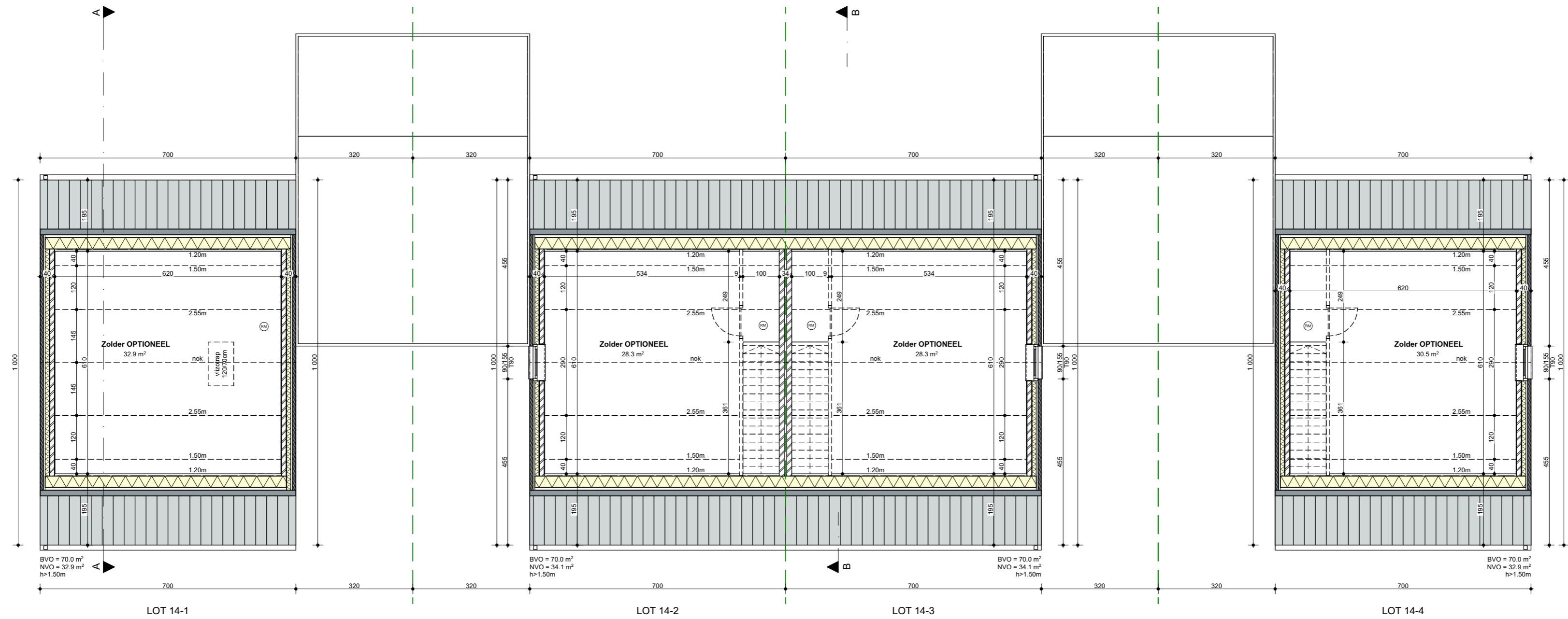
Status: **Definitief**

Bouwheer:

**GOYENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik

LEGENDE GRONDPLANNEN

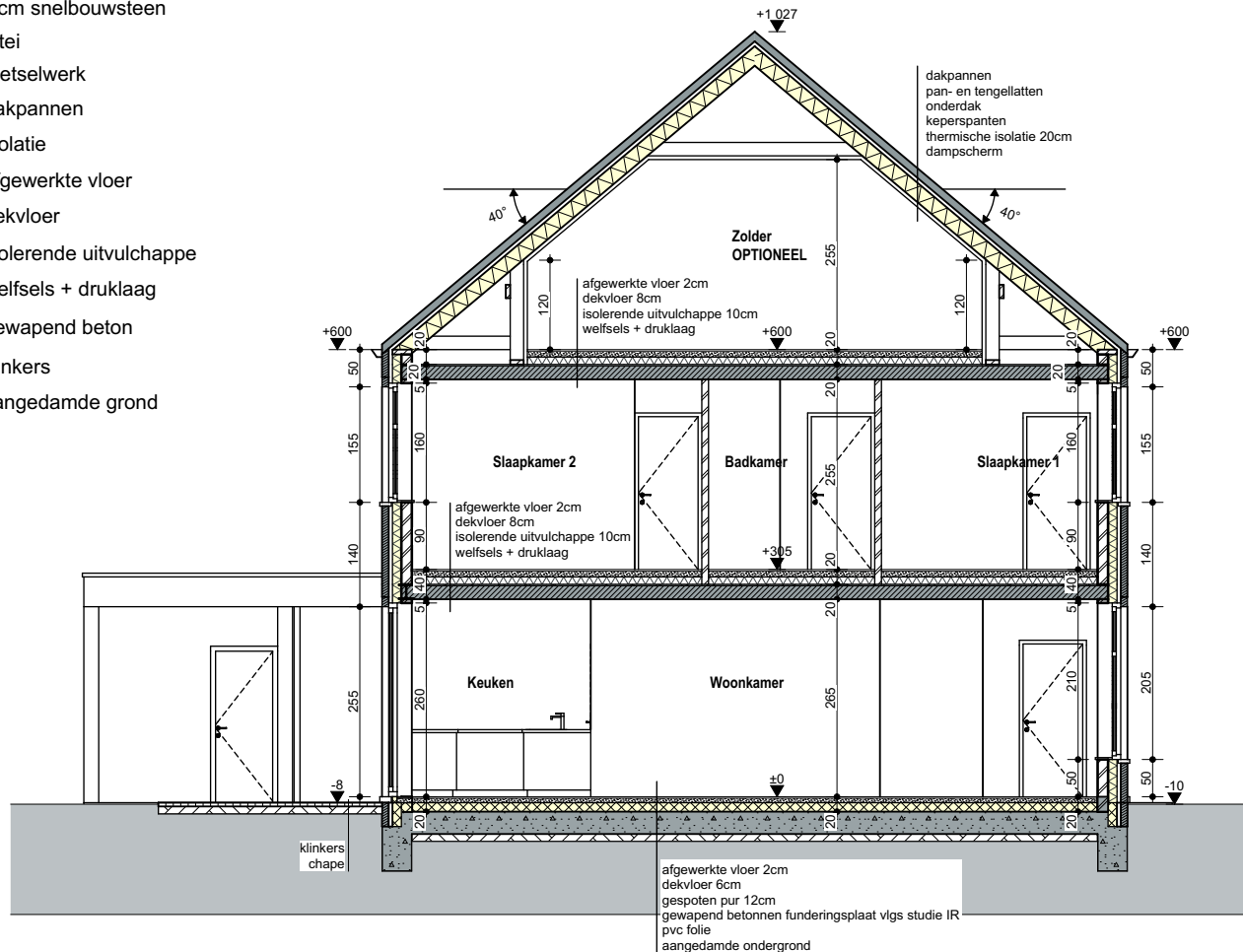
- WM opstelplaats wasmachine
- DR opstelplaats droogkast
- WP opstelplaats warmtepomp
- 9-17-14
gevelsteen-spouw-
isolatie-snelbouwsteen
- 14 cm snelbouwsteen
- 9 cm snelbouwsteen
- latei
- Ⓜ rookmelder



Project	Kesnic Dorp 4 HO woningen
	Lot 14
Werknummer:	20-13
Layoutnummer:	P-04
Layoutnaam:	2e verdieping
Schaal:	1:100
Datum:	17.11.2021
Wijz. A:	
Wijz. B:	
Wijz. C:	
Modelleur:	Inez
Status:	Definitief

LEGENDE DOORSNEDEN

-  9-17-14 gevelsteen-spouw-isolatie-snelbouwsteen
-  14 cm snelbouwsteen
-  9 cm snelbouwsteen
-  latei
-  metselwerk
-  dakpannen
-  isolatie
-  afgewerkte vloer
-  dekvloer
-  isolerende uitvulchappe
-  welfsels + druklaag
-  gewapend beton
-  klinkers
-  aangedamde grond



Project **Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer: **20-13**

Layoutnummer: **S-01**

Layoutnaam: **Doorsnede A-A**

Schaal: **1:100**

Datum: **17.11.2021**

Wijz. A:

Wijz. B:

Wijz. C:

Modellieur: **Inez**

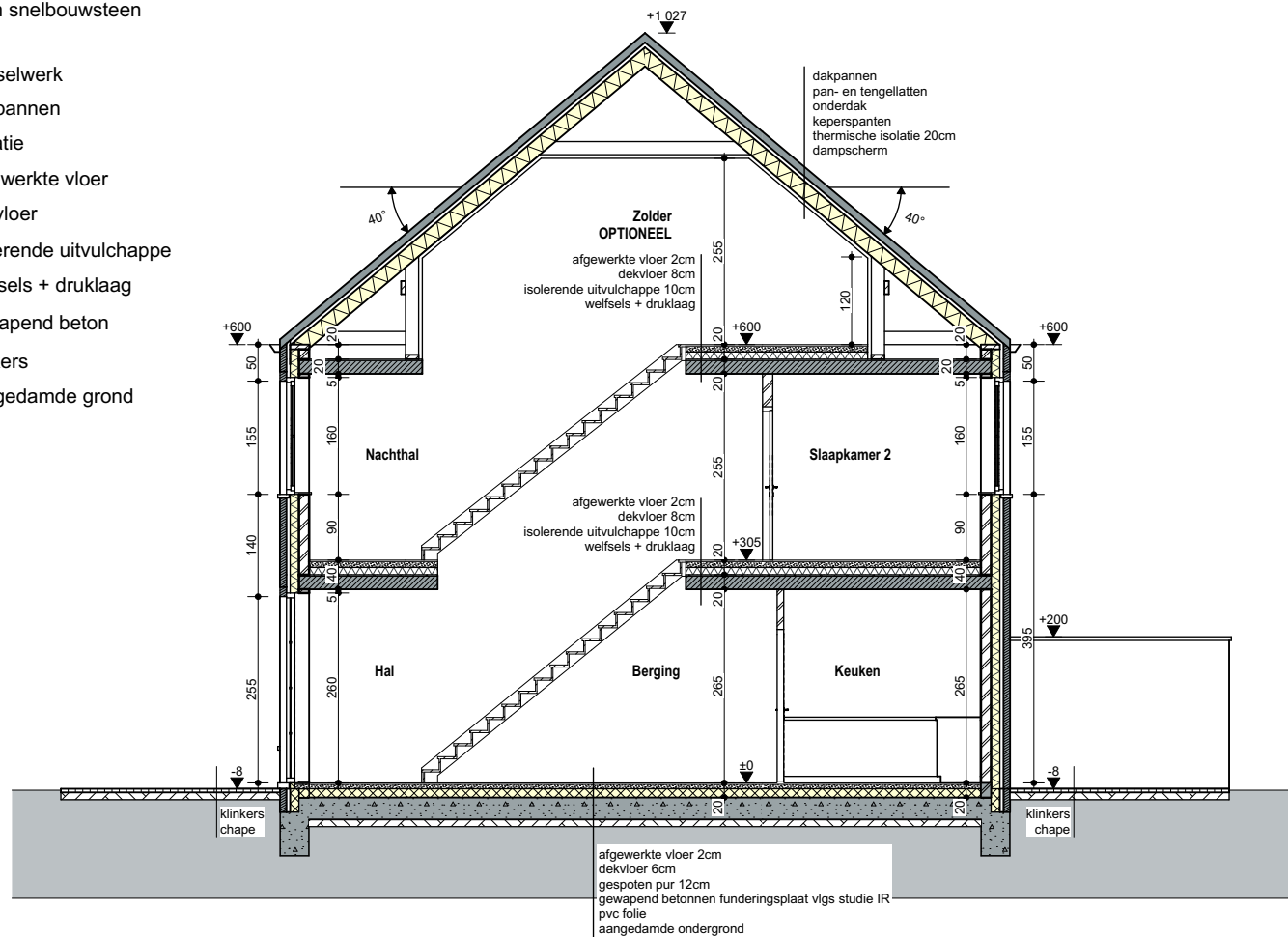
Status: **Definitief**

Bouwheer:

**GOYFENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik

LEGENDE DOORSNEDEN

- 9-17-14
gevelsteen-spouw-
isolatie-snelbouwsteen
- 14 cm snelbouwsteen
- 9 cm snelbouwsteen
- latei
- metselwerk
- dakpannen
- isolatie
- afgewerkte vloer
- dekvloer
- isolerende uitvulchappe
- welfsels + druklaag
- gewapend beton
- klinkers
- aangedamde grond



Project **Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer: **20-13**

Layoutnummer: **S-02**

Layoutnaam: **Doorsnede B-B**

Schaal: **1:100**

Datum: **17.11.2021**

Wijz. A:

Wijz. B:

Wijz. C:

Modellieur: **Inez**

Status: **Definitief**

Bouwheer:

**GOYFENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik

LEGENDE GEVELS

Materialen volgens tekening

- | | |
|----------------|--|
| 1. BAKSTEEN | handvorm, rood genuanceerd |
| 2. DAKPAN | gebakken dakpan, gegolfd, zwart |
| 3. SCHRUIJWERK | RAMEN antraciet
VOORDEUR hout naturel
LUIKEN hout naturel |
| 4. RWA | KOLOMMEN - hout, antraciet
DAKGOTEN gepatineerd zink, naturel
AFVOEREN gepatineerd zink, naturel |
| 5. DORPELS | blauwe hardsteen |
| 6. CARPORT | kolommen - hout naturel
afscheiding - hout naturel
dakranden - antraciet |



Project **Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer: **20-13**

Layoutnummer: **G-01**

Layoutnaam: **Voorgevel**

Schaal: **1:100**

Datum: **17.11.2021**

Wijz. A:

Wijz. B:

Wijz. C:

Modelleur: **Inez**

Status: **Definitief**

Bouwheer:

**GOYFENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik

LEGENDE GEVELS

Materialen volgens tekening

- | | |
|----------------|---|
| 1. BAKSTEEN | handvorm, rood genuanceerd |
| 2. DAKPAN | gebakken dakpan, gegolfd, zwart |
| 3. SCHRUIJWERK | RAMEN antraciet
VOORDEUR hout naturel
LUIKEN hout naturel
KOLOMMEN - hout, antraciet |
| 4. RWA | DAKGOTEN gepatineerd zink, naturel
AFVOEREN gepatineerd zink, naturel |
| 5. DORPELS | blauwe hardsteen |
| 6. CARPORT | kolommen - hout naturel
afscheiding - hout naturel
dakranden - antraciet |



Project **Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer: **20-13**

Layoutnummer: **G-02**

Layoutnaam: **Achtergevel**

Schaal: **1:100**

Datum: **17.11.2021**

Wijz. A:

Wijz. B:

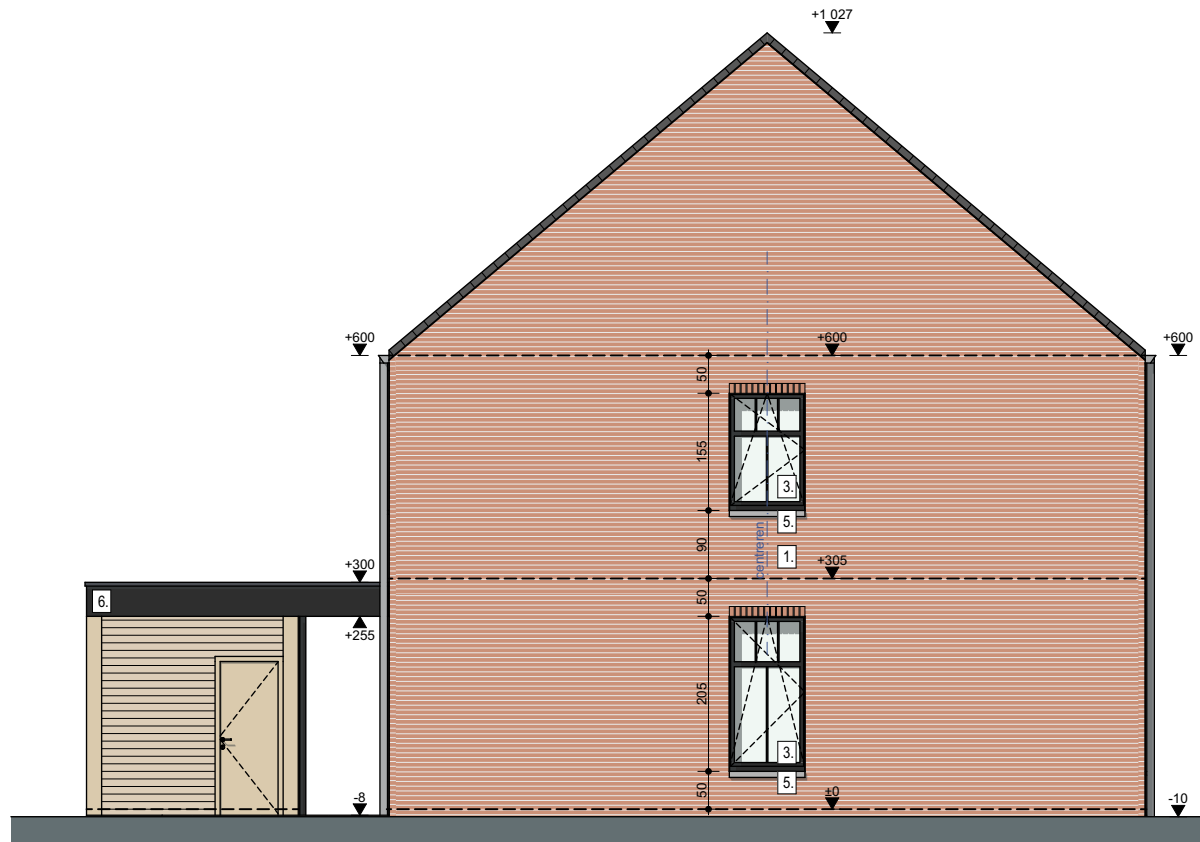
Wijz. C:

Modelleur: **Inez**

Status: **Definitief**

Bouwheer:

**GOYFENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik



LEGENDE GEVELS

Materialen volgens tekening

- | | |
|----------------|--|
| 1. BAKSTEEN | handvorm, rood genuanceerd |
| 2. DAKPAN | gebakken dakpan, gegolfd, zwart |
| 3. SCHRIJNWERK | RAMEN antraciet
VOORDEUR hout naturel
LUIKEN hout naturel |
| 4. RWA | KOLOMMEN - hout, antraciet
DAKGOTEN gepatineerd zink, naturel
AFVOEREN gepatineerd zink, naturel |
| 5. DORPELS | blauwe hardsteen |
| 6. CARPORT | kolommen - hout naturel
afscheiding - hout naturel
dakranden - antraciet |

Project

**Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer: **20-13**

Layoutnummer: **G-03**

Layoutnaam: **Linkergevel Lot 14-1**

Schaal: **1:100**

Datum: **17.11.2021**

Wijz. A:

Wijz. B:

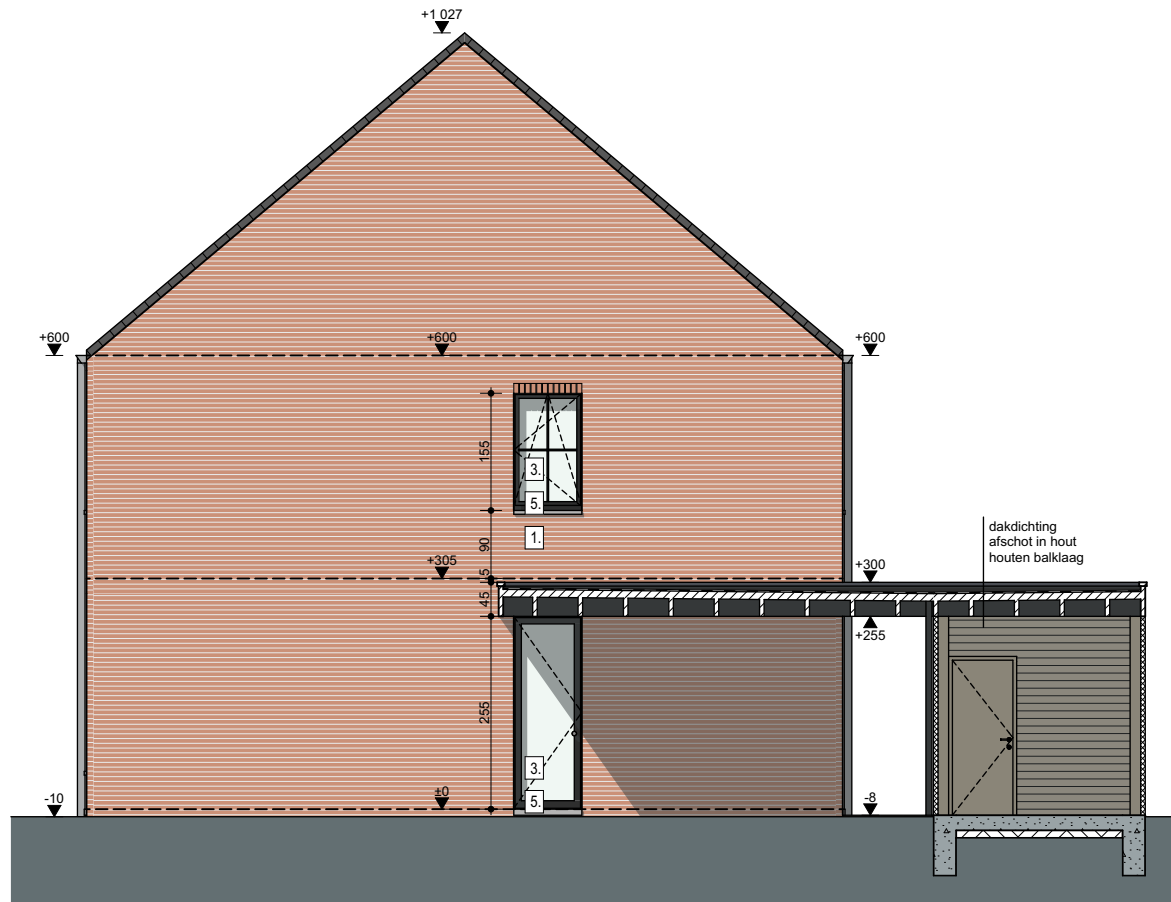
Wijz. C:

Modellieur: **Inez**

Status: **Definitief**

Bouwheer:

**GOYFENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik



LEGENDE GEVELS

Materialen volgens tekening

- | | |
|----------------|--|
| 1. BAKSTEEN | handvorm, rood genuanceerd |
| 2. DAKPAN | gebakken dakpan, gegolfd, zwart |
| 3. SCHRIJNWERK | RAMEN antraciet
VOORDEUR hout naturel
LUIKEN hout naturel |
| 4. RWA | KOLOMMEN - hout, antraciet
DAKGOTEN gepatineerd zink, naturel
AFVOEREN gepatineerd zink, naturel |
| 5. DORPELS | blauwe hardsteen |
| 6. CARPORT | kolommen - hout naturel
afscheiding - hout naturel
dakranden - antraciet |

Project

**Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer:

20-13

Layoutnummer:

G-04

Layoutnaam:

Rechtergevel 14-1

Schaal:

1:100

Datum:

17.11.2021

Wijz. A:

Wijz. B:

Wijz. C:

Modellieur:

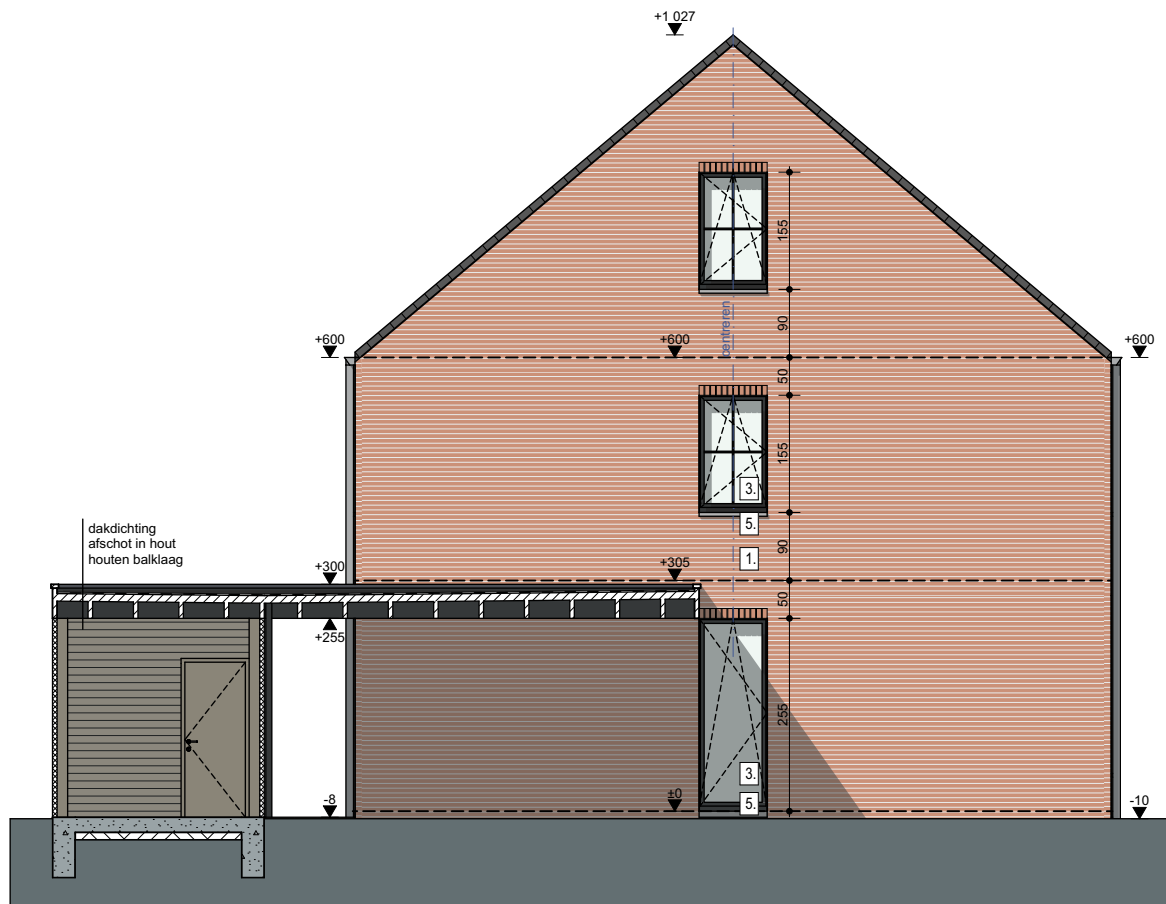
Inez

Status:

Definitief

Bouwheer:

**GOYFENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik



LEGENDE GEVELS

Materialen volgens tekening

- | | |
|----------------|--|
| 1. BAKSTEEN | handvorm, rood genuanceerd |
| 2. DAKPAN | gebakken dakpan, gegolfd, zwart |
| 3. SCHRIJNWERK | RAMEN antraciet
VOORDEUR hout naturel
LUIKEN hout naturel |
| 4. RWA | KOLOMMEN - hout, antraciet
DAKGOTEN gepatineerd zink, naturel
AFVOEREN gepatineerd zink, naturel |
| 5. DORPELS | blauwe hardsteen |
| 6. CARPORT | kolommen - hout naturel
afscheiding - hout naturel
dakranden - antraciet |

Project

**Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer: **20-13**

Layoutnummer: **G-05**

Layoutnaam: **Linkergevel 14-2**

Schaal: **1:100**

Datum: **17.11.2021**

Wijz. A:

Wijz. B:

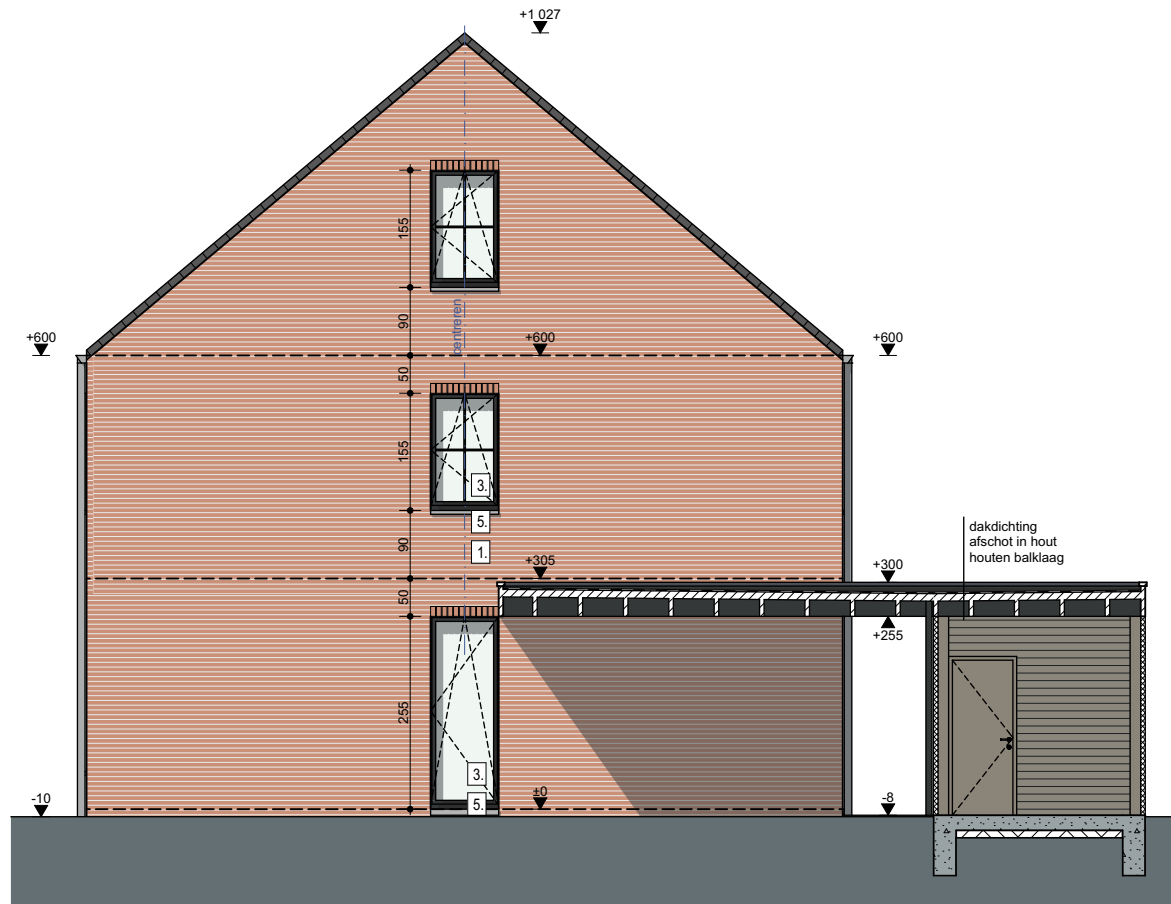
Wijz. C:

Modellieur: **Inez**

Status: **Definitief**

Bouwheer:

**GOYFENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik



LEGENDE GEVELS

Materialen volgens tekening

- | | |
|----------------|---|
| 1. BAKSTEEN | handvorm, rood genuanceerd |
| 2. DAKPAN | gebakken dakpan, gegolfd, zwart |
| 3. SCHRIJNWERK | RAMEN antraciet
VOORDEUR hout naturel
LUIKEN hout naturel
KOLOMMEN - hout, antraciet |
| 4. RWA | DAKGOTEN gepatineerd zink, naturel
AFVOEREN gepatineerd zink, naturel |
| 5. DORPELS | blauwe hardsteen |
| 6. CARPORT | kolommen - hout naturel
afscheiding - hout naturel
dakranden - antraciet |

Project

**Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer:

20-13

Layoutnummer:

G-06

Layoutnaam:

Rechtergevel 14-3

Schaal:

1:100

Datum:

17.11.2021

Wijz. A:

Wijz. B:

Wijz. C:

Modellieur:

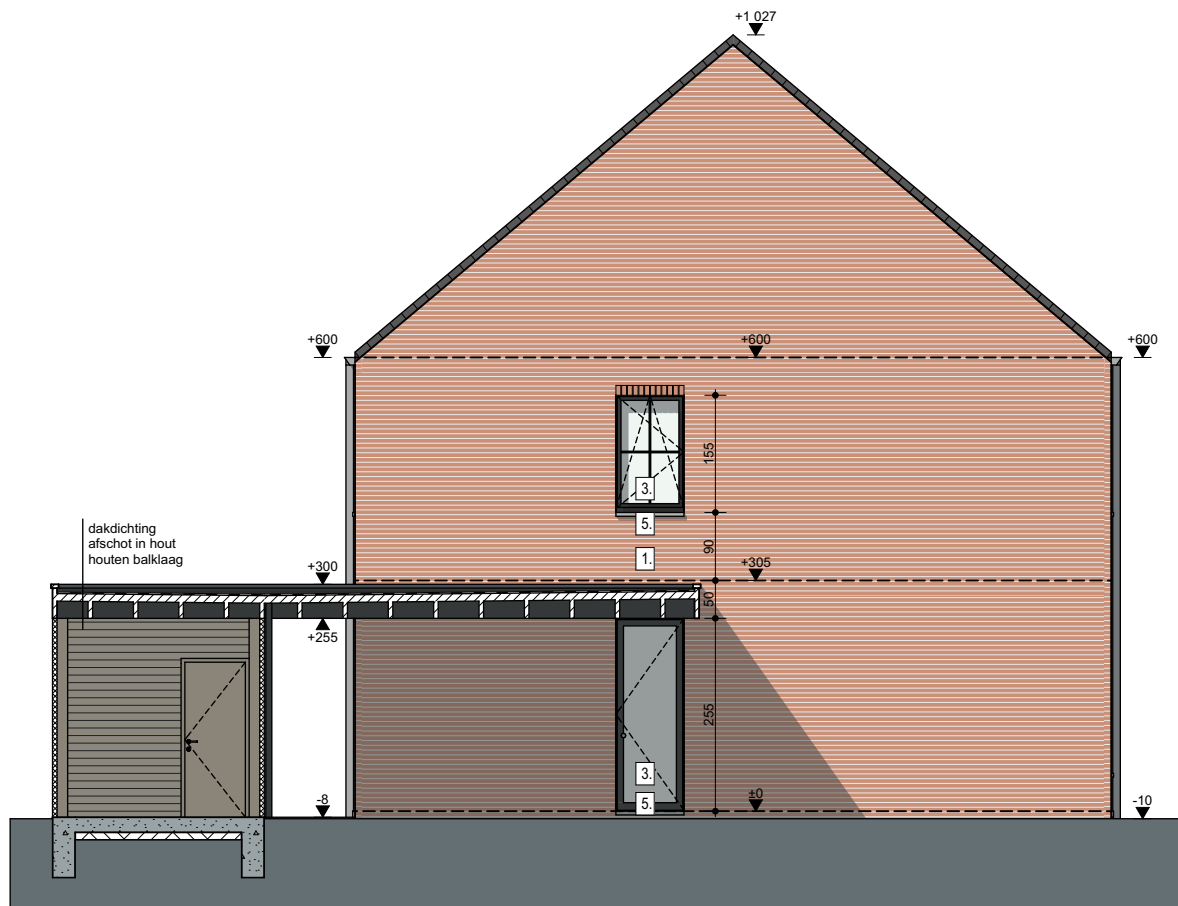
Inez

Status:

Definitief

Bouwheer:

**GOYFENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik



LEGENDE GEVELS

Materialen volgens tekening

- | | |
|----------------|--|
| 1. BAKSTEEN | handvorm, rood genuanceerd |
| 2. DAKPAN | gebakken dakpan, gegolfd, zwart |
| 3. SCHRIJNWERK | RAMEN antraciet
VOORDEUR hout naturel
LUIKEN hout naturel |
| 4. RWA | KOLOMMEN - hout, antraciet
DAKGOTEN gepatineerd zink, naturel
AFVOEREN gepatineerd zink, naturel |
| 5. DORPELS | blauwe hardsteen |
| 6. CARPORT | kolommen - hout naturel
afscheiding - hout naturel
dakranden - antraciet |

Project

**Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer: **20-13**

Layoutnummer: **G-07**

Layoutnaam: **Linkergevel 14-4**

Schaal: **1:100**

Datum: **17.11.2021**

Wijz. A:

Wijz. B:

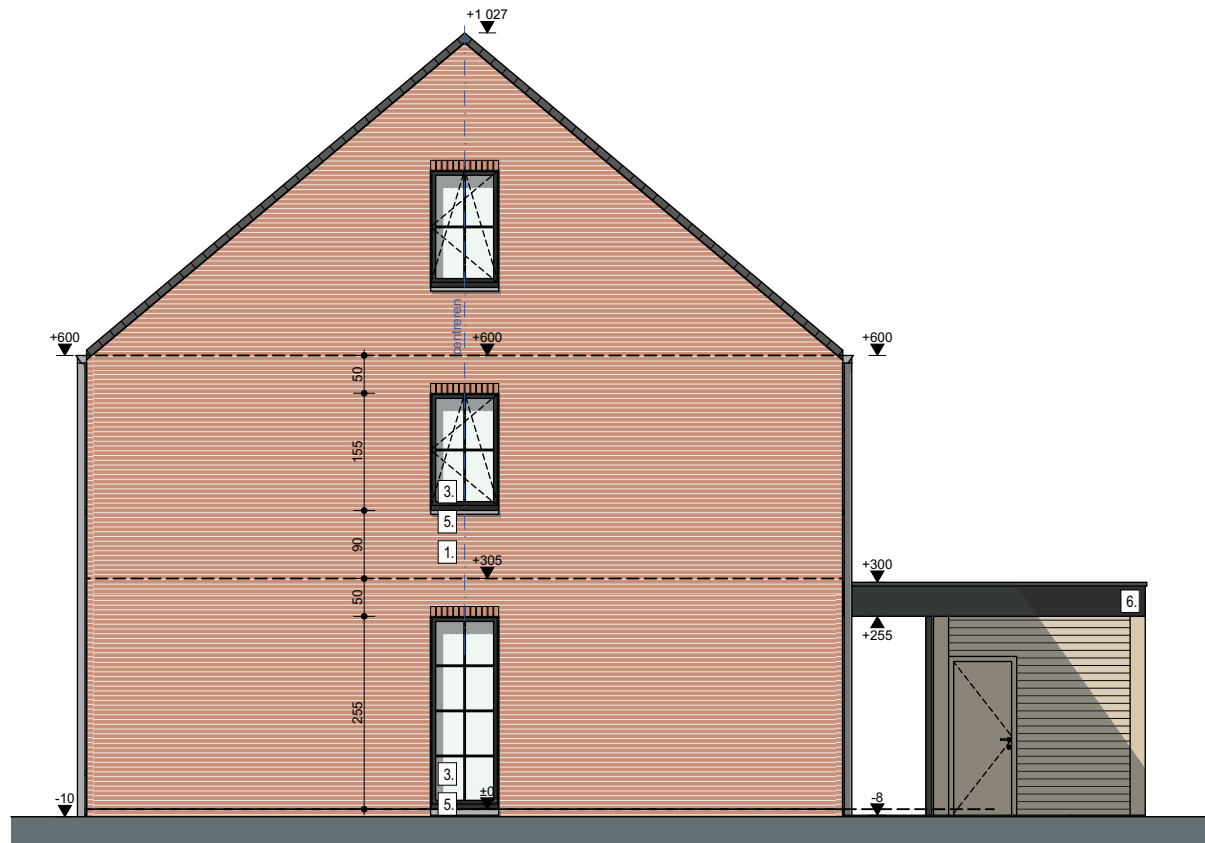
Wijz. C:

Modelleur: **Inez**

Status: **Definitief**

Bouwheer:

**GOYFENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik



LEGENDE GEVELS

Materialen volgens tekening

- | | |
|----------------|--|
| 1. BAKSTEEN | handvorm, rood genuanceerd |
| 2. DAKPAN | gebakken dakpan, gegolfd, zwart |
| 3. SCHRIJNWERK | RAMEN antraciet
VOORDEUR hout naturel
LUIKEN hout naturel |
| 4. RWA | KOLOMMEN - hout, antraciet
DAKGOTEN gepatineerd zink, naturel
AFVOEREN gepatineerd zink, naturel |
| 5. DORPELS | blauwe hardsteen |
| 6. CARPORT | kolommen - hout naturel
afscheiding - hout naturel
dakranden - antraciet |

Project

**Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer: **20-13**

Layoutnummer: **G-08**

Layoutnaam: **Rechtergevel 14-4**

Schaal: **1:100**

Datum: **17.11.2021**

Wijz. A:

Wijz. B:

Wijz. C:

Modellieur: **Inez**

Status: **Definitief**

Bouwheer:

**GOYFENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik









LEGENDE INPLANTINGSPLAN

-  Bouwvlak - onbebouwd
-  Groenaanleg - terrein
-  Klinkers
-  Grind
-  Bestaande bomen
-  Nieuwe bomen
-  Lage beplanting
-  Tuindraad

LEGENDE DOORSNEDEN

-  9-17-14
gevelsteen-spouw-
isolatie-snelbouwsteen
-  14 cm snelbouwsteen
-  9 cm snelbouwsteen
-  latei
-  metselwerk
-  dakpannen
-  isolatie
-  afgewerkte vloer
-  dekvloer
-  isolerende uitvulchappe
-  welfsels + druklaag
-  gewapend beton
- klinkers
- aangedamde grond

LEGENDE GRONDPLANNEN

-  WM opstelplaats wasmachine
-  DR opstelplaats droogkast
-  WP opstelplaats warmtepomp
-  9-17-14
gevelsteen-spouw-
isolatie-snelbouwsteen
-  14 cm snelbouwsteen
-  9 cm snelbouwsteen
-  latei
-  rookmelder

LEGENDE GEVELS

Materialen volgens tekening

1. BAKSTEEN handvorm, rood genuanceerd
2. DAKPAN gebakken dakpan, gegolfd, zwart
3. SCHRIJNWERK RAMEN antraciet
VOORDEUR hout naturel
LUIKEN hout naturel
KOLOMMEN - hout, antraciet
4. RWA DAKGOTEN gepatineerd zink, naturel
AFVOEREN gepatineerd zink, naturel
5. DORPELS blauwe hardsteen
6. CARPORT kolommen - hout naturel
afscheiding - hout naturel
dakranden - antraciet

Project **Kesnic Dorp
4 HO woningen**

Lot 14

Werknummer: **20-13**

Layoutnummer: **L-01**

Layoutnaam: **Legendes**

Schaal:

Datum: **17.11.2021**

Wijz. A:

Wijz. B:

Wijz. C:

Modelleur: **Inez**

Status: **Definitief**

Bouwheer:

**GOYFENS
SEGERS**
DAT IS VAST GOED
Koning Albertlaan 13a - Maaseik